



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂREA nr. 10

privind stabilirea cuantumului chiriei pentru terenurile și pasunile închiriate, a redevenței terenurilor concesionate, a obligației de plată pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață pe zone, cuantum chiriei pentru locuințele fond locative, pentru anul curent 2022, în conformitate cu indicii de inflație

Consiliul Local al Comunei Țibana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2022,

Având în vedere prevederile:

- Ordonanței de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- art.129, alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- art. 139, alin. (3), lit. c), g) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ
- art. 5 lit. a), art.20 lit. b), e), art.28 alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 183, alin (2) din Legea nr. 207/20.07.2015, privind codul de procedura fiscală.
- HCL nr. 91/ 30.07.2015, privind aprobarea Regulamentului-cadru, referitor la organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru concesionare, închiriere, vânzare.
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Țibana, nr. 44/26.03.2015, pentru aprobarea Regulamentului de închiriere a terenurilor aflate în domeniul public al Comunei Țibana cu destinația de parcare auto cu plată aferentă locuințelor colective;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 29/29.03.2020 privind aprobarea raportului de evaluare privind modul de organizare și exploatare a pajișilor, a caietului de sarcini și a modelului contractului de închiriere a paunilor proprietate privată a comunei Țibana,

- Legea locuinței nr. 114/ 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordonanța de Urgență nr. 40 din 8 aprilie 1999, privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;

Ținând seama de:

- Comunicat de Presă nr. nr. 17/15.01.2022, emis de Institutul de Statistică și Indicii preturilor de consum emis de Direcția de Statistică Iași și înregistrat la secretariatul Primăriei Comunei Țibana cu nr. 2625/15.01.2022,

Luând în considerare:

- Referatul de aprobare nr. 3023/08.02.2022, al primarului comunei Țibana.
- Raportul nr. 2691/26.01.2022, al Compartimentului Administrarea Patrimoniului
 - Avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultura din cadrul Consiliului Local al comunei Țibana înregistrat sub nr. 3397/25.02.2022;
 - Avizul favorabil al Comisiei economice din cadrul Consiliului Local al comunei Țibana nr. 3398/25.02.2022;

În temeiul art. 129 alin.(1) și (2) lit. a),b) și d) art. 139 alin. (1), art 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă stabilirea cunatumului chirie pentru terenurile închiriate, a redevenței terenurilor concesionate și quantumul obligației de plată pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață pe două grupe de activitate, după cum urmează:

a) Grupa I - Delimitarea zonelor și stabilirea chiriei terenurilor închiriate, redevenței terenurilor concesionate și quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață .

1. Chirie teren închiriat, redevență teren concesionat și quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezinta dreptul de suprafață, în vederea construirii unei locuințe daca solicitantul nu mai are o alta locuinta în proprietate .

2. Chirie teren închiriat, redeventa teren concesionat și quantumul obligației de platii pentru terenurile ce reprezinta dreptul de suprafață, pentru edificarea unei construcții, alta decât cea de baza (ansamblu de locuinte, birouri, sedii firme, cabinete medicale etc.) .

b) Grupa II. Delimitarea zonelor și stabilirea chiriei terenurilor închiriate, redevenței terenurilor concesionate și quantumul obligației de plată pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață pentru societati comerciale :

1. Chirie teren închiriat, redevență teren concesionat și quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață, pentru realizarea unor obiective în care se desfășoara activitati din care sa rezulte produse semifinite și finite în componenta carora sunt folosite materii prime în cantitati mari și care necesita spatiu mare de depozitare (stații asfalt, depozit legume, etc.), comercializare material lemnos, cale acces, garaje, terase .

2. Chirie teren închiriat, redevența teren concesionat și quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezinta dreptul de suprafață, pentru activității de productie (mobilier, conf. metalice, etc.).

3. Chirie teren închiriat, redeventa teren concesionat și quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezinta dreptul de suprafață, pentru prestari servicii (frizerii, coafor, sală fitness, ateliere reparatii sevice auto, etc.)

4. Chirie teren închiriat, redevența teren concesionat și quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezintii dreptul de suprafață, pentru spatii comerciale (bar, restaurant, magazine de orice fel, etc.).

Art. 2. Se aprobă stabilirea redevenței cabinetelor medicale, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

Art. 3. În cazul schimbării destinației terenului pentru care a fost închiriat, concesionat sau constituirea a dreptului de suprafață se va schimba și quantumul chiriei pentru terenurile și spatiile închiriate, a redevenței terenurilor concesionate și quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezinta dreptul de suprafață ;

Art. 4. Se aprobă indexarea cu 8,20 % a tarifelor de închiriere a spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință, aflate în patrimoniul Primăriei comunei Țibana, conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotărâre .

Art. 5. Se aprobă indexarea cu 8,20 % a redevenței datorate terenurilor concesionate, chiriei datorate terenurilor închiriate și a quantumul obligației de plata pentru terenurile ce reprezinta dreptul de suprafață, redeventei spatiilor medicale concesionate, pentru anul 2022 .

Art. 6. Cuantumul chiriei terenurilor închiriate, redevenței terenurilor concesionate și cuantumul obligației de plată pentru terenurile ce reprezintă dreptul de suprafață, redevenței spațiilor medicale concesionate, se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv .

Art. 7. Pentru neplata la termen a sumelor datorate din închirieri și concesiuni se percep majorări de întârziere în procent de 1 % din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare luna, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la stingerea sumei datorate, inclusiv, conform art. 183, alin (2) din *Legea nr. 207/20.07.2015, privind codul de procedură fiscală* .

Art. 8. Se aproba indexarea cu 8,20 % a cuantumulului chiriei pentru pășunile închiriate pe raza Unității Administrativ Teritoriale a comunei Țibana, cu termenul legal de plată la 01 martie 2022 în conformitate cu HCL nr. 26/07.05.2018.

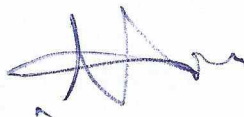
Art. 9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește Primarul prin aparatul de specialitate.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al Comunei Țibana :

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului comunei Țibana ;
- Compartimentului contabilitate din cadrul Primăriei comunei Țibana ;
- se va afișa la sediul instituției și pe site-ul instituției: www.primariatibana.ro;

Data : 28.02.2022

Președinte de ședință
Consilier, Nacu Petronel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu



Adoptată în ședința din data de 28.02.2022

Nr. total de consilieri	15
Nr. consilieri prezenți	15
Nr. voturi pentru	15
Nr. voturi împotriva	0
Nr. abțineri	0



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTARARE nr. 11
privind aprobarea bugetului local al comunei Țibana
pe anul 2022

Consiliul Local al Comunei Țibana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de dl. Rotaru Gheorghe, primar al comunei Țibana nr. 3290 din 18.02.2022 prin care se propune aprobarea bugetului local pe anul 2022 ;
- Referatul de specialitate al compartimentului Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei înregistrat sub nr. 3289 / 18.02.2022 ;
- Deciziile Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Iași nr. 2/05.01.2022 și 13/11.01.2022, privind repartizarea sumelor și respectiv a cotelor defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale și pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor, alocate prin Legea nr.317 /2021 a bugetului de stat pe anul 2022 și estimările pentru anii 2023-2025;

Având în vedere adresele Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Iași nr. 58219/06.01.2022 și respectiv adresa nr.58262/11.01.2021 privind repartizarea sumelor și a cotelor defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale și pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor, alocate prin Legea nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022 ;

1) privind repartizarea cotelor din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale și sumele defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale, nivelul corespunzător cotei de 90% pentru finanțarea cheltuielilor pentru finanțarea drepturilor însoțitorilor și indemnizațiile lunare ale persoanelor cu handicap grav;

2) privind cota de 6 % din impozitul pe venit estimat a se încasa la bugetul de stat în anul 2022 se repartizează în mod egal județelor, reprezentând - fond la dispoziția Consiliului Județean, pentru susținerea programelor de dezvoltare locală, pentru susținerea programelor de infrastructură care necesită cofinanțare locală , aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Iași ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 – Legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.272/2004 – privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr.978/2015 – privind aprobarea standardelor minime de cost pentru serviciile sociale și a nivelului venitului lunar pe membru de familie în baza căruia se stabilește contribuția lunară de întreținere datorată de către susținătorii legali ai persoanelor vârstnice din centrele rezidențiale;

Având în vedere prevederile Legii nr. 317/2021 – a bugetului de stat pe anul 2022;

Având în vedere O.U.G. nr. 91/2017 din 6 decembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice;

Avand în vedere prevederilor art.129, art.139 si art.196 ,alin(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, propun Consiliului local al comunei Țibana, judetul Iasi, aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli initial pe anul 2022 în regim de urgență, dupa cum urmeaza:

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă bugetul local al comunei Țibana pe anul 2022, la venituri în suma de 18.175,94 mii lei si estimarile pe anii 2023-2025 conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba bugetul local al comunei Țibana pe anul 2022, la cheltuieli în sumă de 23.340,28 mii lei estimarile pe anii 2023-2025 conform anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aproba lista de investitii pentru anul 2022 conform anexei 3 care face parte din prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba utilizarea excedentului bugetului local la finele anului 2021 în suma de 5.164,34 mii lei pentru finantarea secțiunii de dezvoltare a bugetului local pe anul 2022.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi atacata,conform procedurii si termenelor prevazute de art.39 alin.3 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare .

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Compartimentul buget, finanțe din cadrul Primariei Comunei Țibana, județul Iasi .

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarul general al Comunei Țibana :

- Instituției Prefectului județului Iasi ;
- Primarului comunei Țibana ;
- Compartimentului contabilitate si resurse umane din cadrul Primariei comunei Țibana ;
- Administratia Judeteana a Finanțelor Publice Iasi ;
- Școlilor care fac parte din UAT Comuna Țibana ;
- se va afișa la sediul instituției și pe site-ul institutiei: www.primariatibana.ro;

Data : 28.02.2022

Președinte de ședință
Consilier, Nacu Petronel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu



Adoptată în ședința din data de 28.02.2022

Nr. total de consilieri	15
Nr. consilieri prezenti	15
Nr. voturi pentru	15
Nr. voturi împotriva	0
Nr. abțineri	0

Art.1 - Buget local – SURSA A.**A). Venituri în sumă totală de 18.175,94 mii lei**

din care:

1. Impozite și taxe locale.....**1.911,00** mii lei;
2. Cote defalcate din impozitul pe venit**662,00** mii lei;
3. Sume alocate din cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale.....**2.192,00** mii lei;
4. Sume repartizate din Fondul la dispozitia Consiliului Judetean Iasi.**211,00** mii lei;
5. Sume defalcate din T.V.A. pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate**485,94** mii lei;
- 6.Sume defalcate din T.V.A. pentru echilibrarea bugetelor locale**3.814,00** mii lei;
- 7.Subventii Programul National de Dezvoltare Locala**2.600,00** mii lei,
8. Programul din Fondul European Agricol de Dezvoltare Rurala AFIR suma de POCU Școala Gârbesti.....**1.300,00** mii lei;

Data : 28.02.2022

Președinte de ședință
Consilier, Nacu Petronel

Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu


B) Cheltuieli în sumă totală de 23.340,28 mii lei

din care:

I.CAP.51.02 – AUTORITĂȚI PUBLICE LOCALE3.981,00 mii lei

din care:

1.Cheltuieli de personal2.800,00 mii lei

din care:

-Indemnizatie hrana90,00 mii lei;

-vouchere de vacanta.....50,00 mii lei;

2. Bunuri și servicii600,00 mii lei;

3.Asociatii si fundatii ACOOR.....21,00 mii lei;

4.Fond pentru handicap.....50,00 mii lei;

5.Cheltuieli capital.....510,00 mii lei

din care:

a) executie sediul administrativ nou UAT Comuna Tibana, judetul Iasi.....90,00 mii lei;

b) proiectare si executie zid betonat de sprijin la sediu administrativ nou sat Tibana, judetul Iasi.....390,00 mii lei.

c) executie pavele curte sediul administrativ nou UAT Comuna Tibana, judetul Iasi.....30,00 mii lei

II.CAP.54.02 - ALTE SERVICII GENERALE.....20,00 mii lei

din care:

1.Fondul de rezerva bugetara a bugetului local20,00 mii lei;

III.CAP. 65.02 – ÎNVĂȚĂMÂNT 5.449,94 mii lei ;

din care:

1. Bunuri și servicii din TVA.....987,00 mii lei;

2. Burse1.337,00 mii lei;

3. Naveta cadre didactice si serv conta venituri proprii etc.....200,00 mii lei;

4. Cheltuieli asistenta sociala CES.....9,94 mii lei;

5. Cheltuieli asistenta sociala tichete de gradinita.....78,00 mii lei;

6. Cheltuieli capital1.590,00 mii lei

a) executie Gradinita Garbesti comuna Tibana, judetul Iasi.....390,00 mii lei

b) executie fose septice grupuri sanitare (Alexeni, Domnita 2, Tibana, Vadu-Vejei)
 400,00 mii lei,
 c) SF, PTH, executie Reabilitare Scoala Gimnaziala cl I-IV Tibana, comuna Tibana, judetul Iasi.....800,00 mii lei,
 7. Fonduri europene POCU.....**1.300,00 mii lei**

IV. CAP. 66.02 - SANATATE.....500,00 mii lei

din care:

1. Cheltuieli capital**500,00 mii lei**
 a) SF, PTH si executie Dispensar uman comuna Tibana, judetul Iasi.....500,00 mii lei;

V. CAP. 67.02 – CULTURĂ, RECREERE ȘI RELIGIE525,00 mii lei

1. Cheltuieli de personal**220,00 mii lei**

din care:

- Indemnizatie hrana10,00 mii lei;
 - vouchere de vacanta.....1,50 mii lei;
 2. Bunuri și servicii**200,00 mii lei**;
 - subcap. 67.02.03 –cultura, biblioteca (ziua comunei 50,00 mii lei si diverse activitati culturale suma de 150,00mii lei) total.....200,00 mii lei;
 3. Fond pentru handicap.....**5,00 mii lei**;
 4 .Sustinere culte 67.06.00- 59.12.....**100,00 mii lei**;

VI. CAP. 68.02 – ASISTENȚA SOCIALĂ4.555,00 mii lei

din care:

1. Cheltuieli de personal total asistenți personali**2.400,00 mii lei**

din care:

- cote TVA.....2.400,00 mii lei
 2. Fond pentru handicap.....**40,00 mii lei**;
 3. Finantarea ajutorului pentru incalzirea locuintelor conform Legii nr. 226/ 2021
**500,00 mii lei**;
 4. Cheltuieli ajutoare urgente.....**15,00 mii lei**;
 5. Cheltuieli indemnizatii as.personali total.....**1.600,00 mii lei**

din care ;

cote TVA.....674,00 mii lei
 venituri proprii.....926,00mii lei;

VII.CAP. 70.02 – LOCUINȚE, SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ1.805,00 mii lei

din care:

1.Bunuri și servicii600,00 mii lei

din care:

- iluminatul public si reparatii iluminat public etc - paragraf 70.06.00 suma de
.....200,00 mii lei;

-materiale pentru intretinere si functionare - paragraf 70.50.00 suma totala de
.....400,00 mii lei;

2. Cheltuieli capital 1.205,00 mii lei

a)alimentare cu apa în comuna Tibana, judetul Iasi (lucrari executie,asistenta tehnica, taxe ISC, expert comisie receptie, servicii dirigitie).....500,00 mii lei;

b) SF, alimentare cu apa in satele Domnita, Runcu, Vadu Vejei, comuna Tibana, judetul Iasi.....500,00mii lei;

c) sistem video stradal centru30,00 mii lei;

d) canalizare (cofinantare Proiect POIM)150,00 mii lei;

e) achizitie lama de zapada.....25,00 mii lei;

VIII. CAP. 80.02 – Alte actiuni economice.....548,00 mii lei

din care:

1.Bunuri si servicii – SVSU- Situatii de urgenta (materiale si plata interventii pentru pompierii voluntar,etc).....548,00 mii lei;

IX. CAP. 84.02 – TRANSPORTURI5.904,34 mii lei

din care:

1. Bunuri și servicii620,00 mii lei

a) reparatii curente drumuri comunale si satesti în comuna Tibana, judetul Iasi.....400,00 mii lei;

b) utilaje - piese schimb, carburanti , asigurari , reparatii auto suma de..... 200,00 mii lei;

c) material anitidcrapant sczonul rccc.....20,00 mii lei;

2. Cheltuieli capital5.284,34 mii lei

a) SF, PTH, executie, Modernizare drumuri de interes local, comuna Tibana, judetul Iasi
.....1.000,00 mii lei;

b) modernizare prin asfaltare drum sates 601 Garbesti, comuna Tibana, judetul Iasi (diferenta lucrari executie, asistenta tehnica, expert cooptat comisie receptie, consultanta).....1.600,00 mii lei;

c) SF, PTH, executie, Modernizare drum Poiana de Sus-Runcu, comuna Tibana, judetul Iasi
.....2.684,34 mii lei;

Art. 2.

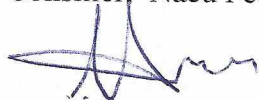
Se propune spre aprobare Consiliului local al comunei Tibana, judetul Iasi, cheltuirea sumei de **5.164,34 mii lei** in trimestrul II,III,IV anul 2022 din excedentul bugetului local de venituri si cheltuieli al anului 2021 dupa cum urmeaza :

- la cap.**51.02.** – **Ad.tie locala** - Proiectare si executie zid betonat de sprijin la sediu administrativ nou sat Tibana, judetul Iasi.....390,00 mii lei;
- la cap. **65,02.** – **Invatamant** - suma de **1.590,00** mii lei
din care:

- a) Executie Gradinita Garbesti comuna Tibana, judetulIasi.....390,00 mii lei;
 - b) Executie fose septice grupuri sanitare(Alexeni,Domnita 2, Tibana, Vadu-Vejei 400,00 mii lei;
 - c) SF, PTH, executie Reabilitare Scoala Gimnaziala cl I-IV Tibana, comuna Tibana, judetul Iasi.....800,00 mii lei;
- la cap.**66.02.** –**Sanatate-** SF,PTH si executie Dispensar uman comuna Tibana,judetul Iasi.....**500,00** mii lei;
- la cap.**84.02.** –**Transporturi – Drumuri si poduri** - SF, PTH, executie, Modernizare drum Poiana de Sus-Runcu, comuna Tibana, judetul Iasi**2.684,34** mii lei;

Data : 28.02.2022

Preşedinte de şedinţă
Consilier, Nacu Petronel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu



Art.3. Se propune aprobarea listei lucrărilor de investiții pentru anul 2022, după cum urmează:

Lista de investiții pe anul 2022

I. Buget local – Sursa A:

- 1. Cheltuieli capital 51.02.....510,00 mii lei**
din care:
- a) executie sediul administrativ nou UAT Comuna Tibana, judetul Iasi..90,00 mii lei;
 - b) proiectare si executie zid betonat de sprijin la sediu administrative nou sat Tibana, judetul Iasi.....390,00 mii lei.
 - c) executie pavele curte sediul administrativ nou UAT Comuna Tibana, judetul Iasi.....
.....30,00 mii lei;
- 2. Cheltuieli capital 65.02.....1.590,00 mii lei**
- a) executie Gradinita Garbesti comuna Tibana, judetul Iasi.....390,00 mii lei
 - b) executie fose septice grupuri sanitare(Alexeni,Domnita 2, Tibana, Vadu-Vejei)
..... 400,00 mii lei,
 - c) SF, PTH, executie Reabilitare Scoala Gimnaziala cl I-IV Tibana, comuna Tibana, judetul Iasi.....800,00 mii lei,
- 3. Fonduri europene POCU cap. 65.02.....1.300,00 mii lei,**
- 4. Cheltuieli capital 66.02500,00 mii lei**
- a) SF,PTH si executie Dispensar uman comuna Tibana,judetul Iasi.....500,00 mii lei;
- 6. Cheltuieli capital cap.70,02..... 1.205,00 mii lei**
- a)alimentare cu apa in comuna Tibana, judetul Iasi (lucrari executie,asistenta tehnica, taxe ISC, expert comisie receptie, servicii dirigintie).....500,00 mii lei;
 - b) SF, alimentare cu apa in satele Domnita, Runcu, Vadu Vejei, comuna Tibana, judetul Iasi.....500,00mii lei;
 - c) sistem video stradal centru30,00 mii lei,
 - d) canalizare (cofinantare Proiect POIM)150,00 mii lei;
 - e) achizitie lama de zapada.....25,00 mii lei;
- 7.Cheltuieli capital 84.02.....5.284,34 mii lei**
- a) SF, PTH, executie, Modernizare drumuri de interes local, comuna Tibana, judetul Iasi
.....1.000,00 mii lei;

b) modernizare prin asfaltare drum sătesc 601 Garbesti, comuna Tibana, judetul Iasi (diferenta lucrari executie, asistenta tehnica, expert cooptat comisie receptie, consultanta)
.....1.600,00 mii lei;

c) SF, PTH, executie, Modernizare drum Poiana de Sus-Runcu, comuna Tibana, judetul Iasi
.....2.684,34 mii lei;

Total investitii buget local10.389,34 mii lei.

Data : 28.02.2022

Președinte de ședință
Consilier, Nacu Petronel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu





ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂREA nr. 12

privind aprobarea contractării serviciilor de proiectare cu întocmire documentații pentru
avize și acorduri în vederea realizării obiectivului de investiții
„Modernizare drumuri de interes local în comuna Țibana, județul Iași”

Consiliul Local al Comunei Țibana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2022,

Având în vedere:

Având în vedere:

Proiectul de hotarare inițiat de domnul Rotaru Gheorghe, Primarul Comunei Țibana înregistrat la nr. 3359 din 22.02.2022 privind aprobarea contractării de servicii proiectare cu întocmire documentații pentru obiectivul " Modernizare drumuri de interes local în comuna Țibana, județul Iași "

-Referatul de aprobare întocmit de initiatorul proiectului de hotarare cu nr. 3140 din 14.02.2022 privind aprobarea contractării de servicii proiectare cu întocmire documentații pentru obiectivul " Modernizare drumuri de interes local în comuna Țibana, județul Iași "

Oferta financiară cu nr. 2161 din 16.02.2022 emisa de către SC. SIMPA CONSULT SRL și înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 3236 din 16.02.2022.

Raportul de specialitate nr.3139 din 14.02.2022, întocmit de către Compartimentul Urbanism – Achiziții publice - domnul ing. Mihălceanu Laurențiu;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finantele Publice Locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 50/ 1991 , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Prevederile art. 129, alin (1) și alin (2) lit. "b", alin. (4) lit "d", art. 139 alin (I) și alin (3), lit "a", lit "e" și lit "g" , art. 196 alin (1), și art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultura din cadrul Consiliului Local al comunei Țibana înregistrat sub nr. 3397 /25.02.2022 ;

- Avizul favorabil al Comisiei economice din cadrul Consiliului Local al comunei Țibana nr. 3398/25.02.2022 ;

- Prevederile HCL nr.11 din 28.02.2022 privind aprobarea bugetului general de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 ;

- Prevederile Hotărârii nr. 3 din 31.01.2022 a Consiliului Local al Comunei Țibana, privind aprobarea Programului anual de achiziții publice a Comunei Țibana, pentru anul 2022;

- Prevederile Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului -cadru din Legea nr. 98/2016
• privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 129 alin.(1) și (2) lit. a),b) și d) art. 139 alin. (1), art 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea finanțării și alocării din bugetul local a sumei de 38.100 RON pentru contractarea de servicii proiectare cu întocmire documentații pentru obiectivul " Modernizare drumuri de interes local în comuna Țibana, județul Iași " privind:

- Satul Gârbești - Drumul de acces de acces intrarea spre biserică
- Satul Poiana Mănăstirii –legătură între drumurile asfaltate+acces școală;
- Satul Țibana – legătura dintre școală și drum asfaltat principal;

Art.2. Se împuternicește Primarul Comunei Țibana, județul Iași să semneze contractul privind contractarea serviciilor de proiectare cu întocmire documentații pentru avize și acorduri în vederea realizării obiectivului de investiții

„ Modernizare drumuri de interes local în comuna Țibana, județul Iași” .

Art.3. Secretarul general al U.A.T. Țibana va comunica copii la Institutia Prefectului județului Iași, pentru controlul legalității, Primarului și șefului biroului Financiar Contabil și achiziții publice prin înmânare directă și va fi adusa la cunostinta publica prin afișare la sediul instituției și pe site-ul instituției: www.primariatibana.ro.

Hotărârea nr.12/2022

Data : 28.02.2022

Președinte de ședință
Consilier, Nacu Petronel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu



Adoptată în ședința din data de 28.02.2022

Nr. total de consilieri	15
Nr. consilieri prezenti	15
Nr. voturi pentru	15
Nr. voturi împotriva	0
Nr. abțineri	0



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂREA nr. 13

privind aprobarea contractării serviciilor de proiectare cu întocmire documentații pentru avize și acorduri în vederea realizării obiectivului de investiții
„ Lucrări de reparații/Înlocuire șarpantă și realizare sistem termoizolare pentru Corp B(P+1)
- Școala Profesională de Industrie Alimentară Țibana ”

Consiliul Local al Comunei Țibana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2022,

Având în vedere:

Avand în vedere:

Proiectul de hotarare inițiat de domnul Rotaru Gheorghe, Primarul Comunei Țibana înregistrat la nr. 3360 din 22.02.2022 privind aprobarea contractarii de servicii proiectare cu întocmire documentatii pentru obiectivul „ Lucrări de reparații/Înlocuire șarpantă și realizare sistem termoizolare pentru Corp B(P+1)- Școala Profesională de Industrie Alimentară Țibana ”

- Referatul de aprobare întocmit de initiatorul proiectului de hotatara cu nr. 3153 din 14.02.2022 privind aprobarea contractarii de servicii proiectare cu întocmire documentatii pentru obiectivul „ Lucrări de reparații/Înlocuire șarpantă și realizare sistem termoizolare pentru Corp B(P+1) - Școala Profesională de Industrie Alimentară Țibana ” "

- Oferta financiară cu nr. 29 din 07.02.2022 emisa de catre SC. ISO DRAFT STUDIO + SRL si înregistrata la sediul institutiei noastre sub nr. 3001 din 07.02.2022.

Raportul de specialitate nr. 3210 din 16.02.2022, întocmit de catre Compartimentul Urbanism -Achiziții publice - domnul ing. Mihălceanu Laurențiu;

- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finantele Publice Locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Ligii nr. 50/ 1991 , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

- Prevederile art. 129, alin (1) si alin (2) lit. "b", alin. (4) lit "d", art. 139 alin (I) si alin (3), lit "a", lit "e" si lit "g" , art. 196 alin (I),si art.197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Avizul favorabil al Comisiei de amenajare a teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultura din cadrul Consiliului Local al comunei Țibana înregistrat sub nr. 3397 / 25.02.2022 ;

- Avizul favorabil al Comisiei economice din cadrul Consiliului Local al comunei Țibana nr. 3398 /25.02.2022 ;
- Prevederile HCL nr.11 din 28.02.2022 privind aprobarea bugetului general de venituri si cheltuieli pentru anul 2022 ;
- Prevederile Hotararii nr. 3 din 31.01.2022 a Consiliului Local al Comunei Țibana, privind aprobarea Programului anual de achizitii publice a Comunei Țibana, pentru anul 2022;
- Prevederile Legii nr. 98/2016, privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Hotararii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului - cadru din Legea nr. 98/2016 • privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul art. 129 alin.(1) și (2) lit. a),b) și d) art. 139 alin. (1), art 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea finanțării si alocării din bugetul local a sumei de 44500,00 RON pentru contractarea de servicii proiectare cu întocmire documentatii pentru obiectivul " „ Lucrări de reparații/Înlocuire șarpantă și realizare sistem termoizolare pentru Corp B(P+1) - Școala Profesională de Industrie Alimentară Țibana ” privind:

- Școala Profesională de Industrie Alimentară Țibana,

Art.2. Se împuternicește Primarul Comunei Țibana, judetul Iasi să semneze contractul privind contractarea serviciilor de proiectare cu întocmire documentații pentru avize și acorduri în vederea realizării obiectivului de investiții

„ Lucrări de reparații/Înlocuire șarpantă și realizare sistem termoizolare pentru Corp B(P+1) - Școala Profesională de Industrie Alimentară Țibana ” .

Art.3. Secretarul general al U.A.T. Țibana va comunica copii la Institutia Prefectului judetului Iasi, pentru controlul legalitatii, Primarului si șefului biroului Financiar Contabil și achiziții publice prin înmânare directa si va fi adusa la cunostinta publica prin afișare la sediul instituției și pe site-ul institutiei: www.primariatibana.ro.

Hotărârea nr.13/2022

Data : 28.02.2022

Președinte de ședință
Consilier, Nacu Petronel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu



Adoptată în ședința din data de 28.02.2022

Nr. total de consilieri	15
Nr. consilieri prezenti	15
Nr. voturi pentru	15
Nr. voturi împotriva	0
Nr. abțineri	0



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂREA nr. 14

pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a O.G. nr. 21/2002 privind normele de
gospodărire comunală pe teritoriul comunei Țibana

Consiliul Local al Comunei Țibana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2022,

Având în vedere:

- Referatul nr. 3286/18.02.2022, întocmit de către insp. de Protecția Mediului din cadrul Compartimentului Administratie-Protecția Mediului ;
- Expunerea de motive, nr. 3382/23.02.2022, a primarului comunei Țibana privind aprobarea Regulamentului de aplicare a O.G. nr. 21/2002 privind normele de gospodărire comunală pe teritoriul comunei Țibana;
- Prevederile O.G. nr. 21/2002 privind normele de gospodărire a localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin legea nr. 515/2005;
- Dispozițiile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 265/2006;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor reunite prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a O.G. nr. 21/2002 privind normele de gospodărire comunală pe teritoriul comunei Țibana;

Văzând Raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre înregistrat la nr. 3384/24.02.2022 întocmit de secretarul general al comunei Țibana ;

Văzând că s-au respectat principiile transparenței în procesul de elaborare a proiectelor actelor normative conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

- Prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (1) , alin.(2) lit. "d", alin. (7) lit."g", "i", "j", "n", art. 139 alin.(3) lit. "e" , "g" și art.196, alin.(1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 . (1) Se aprobă Regulamentul de aplicare a O.G. nr. 21/2002 privind normele de gospodărire comunală pe teritoriul comunei Țibana, conform Anexei 1. Care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

(2) Se aprobă modelul de proces - verbal de constatare și sancționare a contravențiilor conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 . Constatarea și sancționarea contravențiilor se vor face de către viceprimarul comunei Țibana și de către inspectorul de protecția mediului prin împuternicire prin dispoziția primarului;

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentului regulament se încredințează viceprimarul comunei Țibana și inspectorul de protecția mediului ;

Art.4. Secretarul general al U.A.T. Țibana va comunica copii la Institutia Prefectului judetului Iasi, pentru controlul legalitatii, Primarului si șefului biroului Financiar Contabil și achiziții publice prin înmânare directa si va fi adusa la cunostinta publica prin afișare la sediul instituției și pe site-ul institutiei: www.primariatibana.ro

Hotărârea nr.14/2022

Președinte de ședință
Consilier, Nacu Petronel



Contrasemnează,
Secretar general al comunei
Mihălceanu Laurențiu



Adoptată în ședința din data de 28.02.2022

Nr. total de consilieri	15
Nr. consilieri prezenti	15
Nr. voturi pentru	15
Nr. voturi împotriva	0
Nr. abțineri	0



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI

Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 - 325900; Tel. / Fax: 0232 - 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂREA nr. 15
privind alegerea președintelui de ședință pentru ședințele
Consiliului Local Țibana din lunile martie-aprilie 2022

Consiliul Local al Comunei Țibana, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2022,
Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Țibana, înregistrată sub nr. 3326/18.02.2022 și raportul de specialitate al secretarului general al comunei, înregistrat sub nr. 3325/18.02.2022 .

Având în vedere propunerile făcute de consilieri locali pentru alegerea președintelui de ședință pentru ședințele care se vor desfășura în lunile martie-aprilie precum și de rezultatul votării acestor propuneri .

În conformitate cu prevederile art. 123 alin.(1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind noirmele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ .

Hotărăște:

Art. 1. (1) Se alege președinte de ședință domnul Opăriuc Ioan care va conduce lucrările ședințelor Consiliului Local al comunei Țibana pe durata lunilor martie-aprilie, anul 2022.

(2) Domnul Opăriuc Ioan exercită atribuțiile prevăzute de lege și Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Țibana pentru președintele de ședință.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Țibana, în termenul prevăzut de lege către primarul comunei Țibana, Instituției Prefectului Județului Iași și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.comunatibana.ro

Președinte de ședință
Consilier local,
Nacu Petronel

Contrasemnează,
Secretar general (cu delegație)
Mihălceanu Laurențiu

Adoptată în ședința din data de 28.02.2022

Nr. total de consilieri	15
Nr. consilieri prezenti	15
Nr. voturi pentru	15
Nr. voturi împotriva	0
Nr. abțineri	0